

# TÁJÉKOZTATÓ

## Végtörlesztés rögzített árfolyamon

2011. szeptember 29-én lép életbe a devizahitelek végtörlesztéséről szóló törvény:

### *2011. évi CXXI. törvény az otthonvédelemmel összefüggő törvények módosításáról*

A törvény -átmeneti időre – lehetővé teszi a fogyasztóval kötött, deviza alapú hitelek rögzített árfolyamon való teljes elő-(vég)törlesztését.

A rögzített árfolyamon való végtörlesztésre kizárólag azon fogyasztókkal kötött, deviza alapú kölcsönszerződések esetén van lehetőség, ahol a kölcsön fedezete Magyarország területén lévő lakóingatlanon alapított zálogjog vagy állami készfizető kezesség,

Fogyasztó: fogyasztónak minősül minden, az önálló foglalkozása és gazdasági tevékenysége körén kívül eljáró természetes személy.

A kedvezményes árfolyamon való végtörlesztés esetén a devizahitelt nyújtó pénzügyi intézmény a végtörlesztésért semmilyen költségtérítést, díjat vagy jutalékot nem számíthat fel.

Végtörlesztés esetén az Önnel korábban devizahitelt nyújtó pénzügyi intézmény – az adott devizának megfelelően – 180 HUF/CHF, 250 HUF/EUR illetve 200 HUF/ 100 JYP árfolyamot köteles alkalmazni.

### **Feltételek:**

- ✓ Az Ön devizahitelének folyósításakor alkalmazott árfolyam a jelen tájékoztatóban feltüntetett árfolyamnál nem volt magasabb,
- ✓ Az Ön devizahitel szerződését a pénzügyi intézmény 2011. június 30-ig nem mondta fel,
- ✓ Vállalja a végtörlesztéssel érintett deviza alapú kölcsönhöz közvetlenül kapcsolódó áthidaló vagy gyűjtőszámla hitelből eredő tartozásának egyidejű visszafizetését,
- ✓ Ön a devizahitele egyösszegű végtörlesztésére irányuló kérelmét a devizahitelt nyújtó pénzügyi intézmény részére legkésőbb 2011. december 30-ig írásban benyújtja, és
- ✓ A végtörlesztés az erre irányuló kérelem bejelentésétől számított 60 napon belül megtörténik.

A pénzügyi intézmény a végtörlesztésre vonatkozó igénybejelentést a törvényben meghatározott feltételek teljesítése esetén nem utasíthatja el, valamint köteles a hitelfelvevő által megjelölt időpontig, de legkésőbb az igénybejelentéstől számított 60 napon belüli időpontig, a szerződés végtörlesztésre irányuló lezárását előkészíteni.

NEMESNÁDUDVAR ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET